



# AMTSBLATT

## der Hansestadt Stralsund

Herausgeber:  
Hansestadt Stralsund • Der Oberbürgermeister

Nr. 9

15. Jahrgang

Stralsund, 26.08.2005

### Inhalt

### Seite

Amtliche Bekanntmachung  
zum Antrag auf Erteilung der Leitungs-  
und Anlagenrechtsbescheinigung  
gemäß § 6 der Verordnung zur  
Durchführung des Grundbuch-  
bereinigungsgesetzes und  
anderer Vorschriften auf dem  
Gebiet des Sachenrechts 2

Mitteilung des Kreiswahlleiters 7

Bekanntmachung des Gutachterausschusses  
für Grundstückswerte in der Hansestadt Stralsund  
- Bodenrichtwertkarten - 7

Informationen 7

- Datenbankaktualisierung kultureller Träger,  
Verbände, Vereine, Gruppen, Künstler und  
Kulturschaffender
- Beteiligung der Öffentlichkeit  
gemäß § 3 Abs.1 BauGB  
Bebauungsplan Nr. 29 der Hansestadt Stralsund  
- 2. Änderung -  
„Ehemalige Zuckerfabrik im Stadtteil Frankenvorstadt“

Impressum 8



**Amtliche Bekanntmachung  
zum Antrag auf Erteilung der Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung  
gemäß § 6 der Verordnung zur Durchführung des Grundbuchbereinigungsgesetzes  
und anderer Vorschriften auf dem Gebiet des Sachenrechts**

Die untere Wasserbehörde der Hansestadt Stralsund gibt bekannt, dass die Regionale Wasser- und Abwassergesellschaft mbH (REWA mbH), Bauhofstraße 5, 18439 Stralsund, den Antrag auf Erteilung der Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung für wasserwirtschaftliche Anlagen gemäß § 9 Grundbuchbereinigungsgesetz (GBBerG) vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2192) und § 4 Absatz 1 Nummer 2b – 2d der Sachenrechts-Durchführungsverordnung (SachenR-DV) vom 20. November 1994 (BGBl. I S. 3900) gestellt hat.

Die REWA mbH beantragt, das Bestehen einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit entsprechend nachfolgender Listen für Schmutzwasserleitungen (SW), Abwasserdruckrohrleitungen (ADL-SW), Regenwasserleitungen (RW) einschließlich der Schutzstreifen (SchStr.) zu bescheinigen.

**Gemarkung Andershof Flur 1 - Abwasser**

1	2	3	4	5	6	8
Lfd. Nr.	Gemarkung Flur	Flurstück	Grundbuchblatt-nr.	Leitung, Anlage Schlüsselnr.	Schutzstreifen (m)	Bemerkungen
1	Andershof 1	56/0	4	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
2	Andershof 1	52/0	189	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
3	Andershof 1	70/38	237	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1939
4	Andershof 1	70/38	237	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
5	Andershof 1	70/39	237	RW 4.1	4,0	B 500, 1939
6	Andershof 1	70/39	237	SW 4.1	4,0	PVC 200, 1939
7	Andershof 1	70/39	237	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
8	Andershof 1	71/27	237	SW 4.1	4,0	M.u. , 1939
9	Andershof 1	71/27	237	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1939
10	Andershof 1	71/28	237	RW 4.1	4,0	B 500, 1939
11	Andershof 1	71/28	237	SW 4.1	4,0	PVC 200, 1939
12	Andershof 1	71/6	237	RW 4.1	4,0	B 500, 1939
13	Andershof 1	71/6	237	SW 4.1	4,0	PVC 200, 1939
14	Andershof 1	71/6	237	RW 4.1	4,0	FZ 500, 1939
15	Andershof 1	71/7	237	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
16	Andershof 1	71/9	237	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1930
17	Andershof 1	60/0	903	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
18	Andershof 1	15/16	970	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
19	Andershof 1	157/1	1420	RW 4.1	4,0	B 300, 1939
20	Andershof 1	158/2	1420	RW 4.1	4,0	B 300, 1939
21	Andershof 1	50/3	1471	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
22	Andershof 1	59/1	1471	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
23	Andershof 1	7/6	3173	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
24	Andershof 1	92/6	4508	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
25	Andershof 1	90/1	4514	RW 4.1	4,0	B 300, 1985
26	Andershof 1	90/1	4514	RW 4.1	4,0	B 400, 1985
27	Andershof 1	98/7	4514	RW 4.1	4,0	B 300, 1985
28	Andershof 1	70/9	4524	RW 4.1	4,0	M.u. , 1987
29	Andershof 1	70/9	4524	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
30	Andershof 1	70/9	4524	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
31	Andershof 1	71/2	4525	RW 4.1	4,0	M.u. , 1987
32	Andershof 1	71/2	4525	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
33	Andershof 1	73/1	4525	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1987
34	Andershof 1	73/1	4525	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
35	Andershof 1	73/4	4525	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
36	Andershof 1	61/0	5121	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
37	Andershof 1	55/0	5156	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
38	Andershof 1	58/0	5171	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
39	Andershof 1	83/0	5248	RW 4.1	4,0	B 400, 1985

40	Andershof 1	83/0	5248	SW 4.1	4,0	PVC-KG 200, 1987
41	Andershof 1	70/7	5935	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
42	Andershof 1	70/7	5935	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
43	Andershof 1	70/7	5935	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
44	Andershof 1	13/3	5940	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1981
45	Andershof 1	13/3	5940	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1981
46	Andershof 1	13/8	5991	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1981
47	Andershof 1	13/8	5991	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1981
48	Andershof 1	13/11	6013	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1981
49	Andershof 1	13/12	6014	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1981
50	Andershof 1	13/12	6014	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1981
51	Andershof 1	51/3	6034	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
52	Andershof 1	13/16	6195	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1981
53	Andershof 1	57/0	6369	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
54	Andershof 1	81/2	6515	RW 4.1	4,0	B 300, 1930
55	Andershof 1	97/77	6517	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
56	Andershof 1	101/2	6527	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1987
57	Andershof 1	97/74	6537	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1987
58	Andershof 1	100/4	7003	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1987
59	Andershof 1	101/4	7003	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1987
60	Andershof 1	89/1	7005	RW 4.1	4,0	B 400, 1985
61	Andershof 1	50/10	7021	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
62	Andershof 1	50/11	7021	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
63	Andershof 1	50/13	7021	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
64	Andershof 1	50/6	7021	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
65	Andershof 1	50/7	7021	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
66	Andershof 1	50/8	7021	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
67	Andershof 1	50/9	7021	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
68	Andershof 1	51/1	7021	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
69	Andershof 1	97/79	7566	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1987
70	Andershof 1	97/79	7566	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
71	Andershof 1	97/80	7566	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
72	Andershof 1	97/82	7566	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1987
73	Andershof 1	97/82	7566	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
74	Andershof 1	70/8	7728	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
75	Andershof 1	73/2	7730	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
76	Andershof 1	73/3	7731	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
77	Andershof 1	7/3	7732	ADL-SW 4.1	4,0	PVC 200, 1990
78	Andershof 1	7/4	7732	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
79	Andershof 1	6/1	7889	ADL-SW 4.1	4,0	PVC 200, 1990
80	Andershof 1	6/2	7889	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
81	Andershof 1	18/26	8015	RW 4.1	4,0	ST 1000, 1930
82	Andershof 1	88/2	8469	SW 4.1	4,0	PVC-KG 150, 1987
83	Andershof 1	19/16	8602	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
84	Andershof 1	24/5	8853	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
85	Andershof 1	24/5	8853	RW 4.1	4,0	B 400, 1939
86	Andershof 1	24/5	8853	RW 4.1	4,0	B 360, 1939
87	Andershof 1	24/5	8853	SW 4.1	4,0	STZ 150, 1939
88	Andershof 1	24/5	8853	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
89	Andershof 1	24/5	8853	RW 4.1	4,0	B 350, 1939
90	Andershof 1	24/5	8853	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
91	Andershof 1	24/5	8853	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
92	Andershof 1	24/5	8853	RW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
93	Andershof 1	24/5	8853	RW 4.1	4,0	B 300, 1939

94	Andershof 1	24/5	8853	RW 4.1	4,0	B 600, 1939
95	Andershof 1	25/0	8853	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
96	Andershof 1	93/3	9046	SW 4.1	4,0	AZ 150, 1987
97	Andershof 1	11/0	9155	RW 4.1	4,0	M.u. , 1981
98	Andershof 1	40/13	9232	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
99	Andershof 1	97/72	10979	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1987
100	Andershof 1	101/10	11000	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1987
101	Andershof 1	101/10	11000	SW 4.1	4,0	PE 200, 1987
102	Andershof 1	77/3	11040	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1930
103	Andershof 1	97/29	11300	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
104	Andershof 1	50/1	11483	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
105	Andershof 1	84/0	11662	RW 4.1	4,0	B 300, 1930
106	Andershof 1	84/0	11662	SW 4.1	4,0	PVC-KG 200, 1987
107	Andershof 1	22/2	11669	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
108	Andershof 1	76/5	11670	RW 4.1	4,0	B 300, 1930
109	Andershof 1	76/6	11671	RW 4.1	4,0	B 200, 1930
110	Andershof 1	76/6	11671	RW 4.1	4,0	B 300, 1930
111	Andershof 1	76/6	11671	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1930
112	Andershof 1	21/5	12256	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1930
113	Andershof 1	21/5	12256	SW 4.1	4,0	STZ 150, 1930
114	Andershof 1	21/5	12256	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
115	Andershof 1	97/31	12347	SW 4.1	4,0	AZ 150, 1987
116	Andershof 1	97/31	12347	SW 4.1	4,0	STZ 150, 1987
117	Andershof 1	15/18	12512	SW 4.1	4,0	PVC 300, 1939
118	Andershof 1	15/18	12512	ADL-SW 4.1	4,0	PVC 200, 1990
119	Andershof 1	15/19	12512	SW 4.1	4,0	PVC 300, 1939
120	Andershof 1	15/19	12512	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
121	Andershof 1	15/19	12512	ADL-SW 4.1	4,0	PVC 200, 1990
122	Andershof 1	98/8	12517	RW 4.1	4,0	B 300, 1985
123	Andershof 1	98/8	12517	SW 4.1	4,0	STZ 150, 1987
124	Andershof 1	97/33	12823	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
125	Andershof 1	97/35	12824	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
126	Andershof 1	97/35	12824	SW 4.1	4,0	STZ 150, 1987
127	Andershof 1	97/35	12824	SW 4.1	4,0	AZ 150, 1987
128	Andershof 1	97/34	12825	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1987
129	Andershof 1	1/1	12879	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
130	Andershof 1	92/7	13121	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1985
131	Andershof 1	92/7	13121	RW 4.1	4,0	STZ 150, 1985
132	Andershof 1	92/7	13121	RW 4.1	4,0	B 300, 1985
133	Andershof 1	94/3	13943	SW 4.1	4,0	AZ 150, 1987
134	Andershof 1	20/0	14078	RW 4.1	4,0	B 300, 1981
135	Andershof 1	20/0	14078	ADL-SW 4.1	4,0	PVC 200, 1990
136	Andershof 1	20/0	14078	SW 4.1	4,0	STZ 400, 1939
137	Andershof 1	20/0	14078	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
138	Andershof 1	20/0	14078	SW 4.1	4,0	PVC 300, 1939
139	Andershof 1	8/1	14078	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
140	Andershof 1	97/25	14156	SW 4.1	4,0	STZ 150, 1987
141	Andershof 1	24/1	14272	RW 4.1	4,0	B 600, 1939
142	Andershof 1	24/1	14272	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
143	Andershof 1	18/3	14504	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
144	Andershof 1	3/0	14941	SW 4.1	4,0	STZ 450, 1939
145	Andershof 1	12/0	14942	RW 4.1	4,0	M.u. , 1939
146	Andershof 1	12/0	14942	RW 4.1	4,0	M.u. , 1981
147	Andershof 1	13/21	14942	RW 4.1	4,0	ST 1000, 1930

148	Andershof 1	13/21	14942	SW 4.1	4,0	AZ 200, 1981
149	Andershof 1	13/21	14942	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
150	Andershof 1	13/21	14942	SW 4.1	4,0	STZ 400, 1939
151	Andershof 1	19/14	14942	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
152	Andershof 1	19/9	14942	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
153	Andershof 1	9/0	14942	RW 4.1	4,0	M.u. , 1981
154	Andershof 1	9/0	14942	RW 4.1	4,0	B 300, 1981
155	Andershof 1	50/12	15012	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939

**Gemarkung Andershof Flur 2 - Abwasser**

1	2	3	4	5	6	7
Lfd. Nr.	Gemarkung Flur	Flurstück	Grundbuchblatt-nr.	Leitung, Anlage Schlüsselnr.	Schutzstreifen (m)	Bemerkungen
1	Andershof 2	16/2	5374	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
2	Andershof 2	18/10	5417	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
3	Andershof 2	28/0	6640	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
4	Andershof 2	29/0	6640	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
5	Andershof 2	30/0	6640	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
6	Andershof 2	36/1	7135	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
7	Andershof 2	36/2	7135	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
8	Andershof 2	16/3	9983	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
9	Andershof 2	2/3	10913	RW 4.1	4,0	STZ , 1939
10	Andershof 2	2/3	10913	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
11	Andershof 2	2/3	10913	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
12	Andershof 2	2/3	10913	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
13	Andershof 2	27/1	10970	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
14	Andershof 2	15/3	11044	RW 4.1	4,0	B 300, 1939
15	Andershof 2	15/3	11044	RW 4.1	4,0	B 350, 1939
16	Andershof 2	15/3	11044	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
17	Andershof 2	20/81	11047	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
18	Andershof 2	20/5	11297	RW 4.1	4,0	B 300, 1939
19	Andershof 2	20/5	11297	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
20	Andershof 2	18/19	11666	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
21	Andershof 2	18/19	11666	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
22	Andershof 2	15/6	12772	RW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
23	Andershof 2	1/18	12856	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
24	Andershof 2	1/18	12856	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
25	Andershof 2	18/16	12864	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
26	Andershof 2	18/17	12864	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
27	Andershof 2	18/12	12865	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
28	Andershof 2	18/7	12867	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
29	Andershof 2	18/11	12869	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
30	Andershof 2	18/9	12870	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
31	Andershof 2	18/8	12871	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
32	Andershof 2	20/85	12907	RW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
33	Andershof 2	1/20	13020	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
34	Andershof 2	18/26	13094	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
35	Andershof 2	18/32	13094	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
36	Andershof 2	18/35	13094	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
37	Andershof 2	18/47	13094	RW 4.1	4,0	B 300, 1939
38	Andershof 2	18/47	13094	RW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
39	Andershof 2	20/13	13095	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
40	Andershof 2	20/11	13553	RW 4.1	4,0	B 300, 1939

41	Andershof 2	20/35	14233	SchStr. 4.1	4,0	nur anteiliger Schutzstr.
42	Andershof 2	1/16	14266	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
43	Andershof 2	1/16	14266	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
44	Andershof 2	1/16	14266	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
45	Andershof 2	1/30	14266	RW 4.1	4,0	B 300, 1939
46	Andershof 2	1/30	14266	RW 4.1	4,0	B 400, 1939
47	Andershof 2	1/30	14266	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
48	Andershof 2	1/30	14266	RW 4.1	4,0	B 750, 1939
49	Andershof 2	1/22	14267	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
50	Andershof 2	1/22	14267	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
51	Andershof 2	1/22	14267	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
52	Andershof 2	1/19	14268	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
53	Andershof 2	1/19	14268	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
54	Andershof 2	1/19	14268	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
55	Andershof 2	1/19	14268	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
56	Andershof 2	1/15	14269	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
57	Andershof 2	1/15	14269	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
58	Andershof 2	1/15	14269	RW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
59	Andershof 2	1/15	14269	RW 4.1	4,0	B 750, 1939
60	Andershof 2	1/15	14269	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
61	Andershof 2	1/15	14269	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
62	Andershof 2	1/23	14270	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
63	Andershof 2	1/25	14271	RW 4.1	4,0	M.u. , 1939
64	Andershof 2	1/25	14271	RW 4.1	4,0	B 250, 1939
65	Andershof 2	1/25	14271	RW 4.1	4,0	B 400, 1939
66	Andershof 2	1/25	14271	RW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
67	Andershof 2	1/25	14271	RW 4.1	4,0	B 350, 1939
68	Andershof 2	1/25	14271	SW 4.1	4,0	STZ 200, 1939
69	Andershof 2	1/25	14271	SW 4.1	4,0	STZ 150, 1939
70	Andershof 2	1/25	14271	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983
71	Andershof 2	1/25	14271	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
72	Andershof 2	1/25	14271	SW 4.1	4,0	STZ 300, 1939
73	Andershof 2	1/25	14271	RW 4.1	4,0	B 750, 1939
74	Andershof 2	2/1	14274	RW 4.1	4,0	B 350, 1939
75	Andershof 2	2/1	14274	SW 4.1	4,0	STZ 250, 1939
76	Andershof 2	1/26	14307	RW 4.1	4,0	B 350, 1939
77	Andershof 2	1/28	14307	RW 4.1	4,0	B 300, 1939
78	Andershof 2	13/13	15233	ADL-SW 4.1	4,0	AZ 150, 1983

Der vorliegende Antrag sowie die Flurkarten im Maßstab 1:1.000, die den Verlauf der Leitungstrasse der in der Liste aufgeführten Grundstücke erkennen lassen, liegen vier Wochen nach Erscheinen des Amtsblattes der Hansestadt Stralsund während der Sprechzeiten

Montag von 8:00 bis 12:00 Uhr  
 Dienstag von 8:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr  
 Donnerstag von 8:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 16:00 Uhr  
 Freitag von 8:00 bis 12:00 Uhr

im Amt für öffentliche Sicherheit, Gesundheit und Umwelt, Abteilung Umweltschutz, Hafen- und Seemannsamt, Zimmer 108, Seestraße 10, 18439 Stralsund, zur Einsichtnahme aus.

Nach § 9 Absatz 4 Satz 5 und Absatz 5 Satz 2 GBBerG hat der Eigentümer eines mit der Grunddienstbarkeit belasteten Grundstückes die Möglichkeit, innerhalb von vier Wochen nach Beginn der öffentlichen Bekanntmachung des Antrages Widerspruch gegen die Erteilung der Bescheinigung schriftlich oder zur Niederschrift bei der unteren Wasserbehörde einzulegen. Der Widerspruch wird Bestandteil der Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung.

Durch die untere Wasserbehörde wird nach Ablauf von vier Wochen nach Erscheinen des Amtsblattes die Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung erteilt.

Stralsund, 16.08.2005

gez. i.V. Vellguth  
 Lastovka  
 Oberbürgermeister

L.S.

Hansestadt Stralsund  
Der Kreiswahlleiter  
Wahlkreis 15  
Stralsund-Nordvorpommern-Rügen

Stralsund, 24.08.2005

**Mitteilung des Kreiswahlleiters**

Die öffentliche Bekanntmachung der zugelassenen Kreiswahlvorschläge des Wahlkreises 15, Stralsund-Nordvorpommern-Rügen, erscheint nicht, wie angekündigt im Amtsblatt Nr. 9, am 26. August 2005.

Beim Bundeswahlausschuss wurden zahlreiche Beschwerden eingereicht, die verhandelt werden müssen.

Nach Entscheidung des Bundeswahlausschusses werden die zugelassenen Kreiswahlvorschläge des Wahlkreises 15 im Amtsblatt Nr. 10 am 29. August 2005 bekannt gemacht.

gez. Lastovka

**Bekanntmachung des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Hansestadt Stralsund - Bodenrichtwertkarten -**

Die **Bodenrichtwertkarte** sowie die **Teilkarte der Besonderen Bodenrichtwerte für das Sanierungsgebiet „Altstadinsel“ (Anfangswerte) zum Stichtag 31.12.2004** wurden in den Sitzungen des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Hansestadt Stralsund vom 24.03.2005 und 27.04.2005 gemäß den Bestimmungen des Baugesetzbuches (BauGB) und der Gutachterausschussverordnung (GutAVO) in den derzeit gültigen Fassungen beschlossen. Von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses können Exemplare der Bodenrichtwertkarten bezogen werden. Die Gebühr für den Erhalt beträgt für die Bodenrichtwertkarte des Stadtgebietes 40,00 € sowie für die Teilkarte der Besonderen Bodenrichtwerte des Sanierungsgebietes 25,00 €.

Der Vorsitzende des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Hansestadt Stralsund

Stralsund, 11.08.2005  
gez. i.A. Roch

Postanschrift:  
**Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Hansestadt Stralsund**  
PF 21 45, 18408 Stralsund

Erreichbarkeit:  
Dienstgebäude: Mühlenstraße 4, Zimmer 333  
Tel.: 03831 / 252-474  
03831 / 252-475  
Fax: 03831 / 252-476  
mail: [gutachterausschuss@stralsund.de](mailto:gutachterausschuss@stralsund.de)

\*\*\*\*\*  
**INFORMATIONEN**  
\*\*\*\*\*

**Datenbankaktualisierung kultureller Träger, Verbände, Vereine, Gruppen, Künstler und Kulturschaffender**

Im Sinne einer kooperativen Zusammenarbeit zwischen den kulturellen Anbietern der Hansestadt Stralsund und dem Amt für Wirtschaft, Kultur, Schule und Sport wird um Mitteilung folgender Informationen gebeten:

- korrekten Bezeichnung
- Adresse

- Ansprechpartner
- kurze Beschreibung der Tätigkeit
- E-Mail
- Fax
- Telefon
- Internet - Adresse

Bitte richten Sie Ihre Anschriften an:  
Hansestadt Stralsund  
Amt für Wirtschaft, Kultur, Schule und Sport  
Hafenstraße 20  
18439 Stralsund oder  
E-Mail: [kultur@stralsund.de](mailto:kultur@stralsund.de) oder  
Fax: 03831/ 252711

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass die Hansestadt Stralsund für alle Kulturanbieter eine kostenlose Verlinkung im Internet zur Verfügung stellt. Diese können die Kulturanbieter selbstständig unter folgender Adresse einrichten:  
<http://www.stralsund.de/wirtschaft/branchenverzeichnis/neuenEintrag>

Wir bedanken uns für Ihre Mitarbeit!

**Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB Bebauungsplan Nr. 29 der Hansestadt Stralsund – 2. Änderung „Ehemalige Zuckerfabrik im Stadtteil Frankenvorstadt“**

Am 04.03.2004 beschloss die Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund die Einleitung des o.g. Änderungsverfahrens. Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB führt das Bauamt dazu eine Beteiligung der Öffentlichkeit durch.

Grund der Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 ist die Entwicklung eines Wohngebietes für Einfamilien- und Doppelhäuser mit einem integrierten Standort für eine Seniorenwohnanlage im südlichen Teilbereich. Dazu ist in dem bisherigen festgesetzten Mischgebiet (vorgesehen war Geschosswohnungsbau) des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 29 die Nutzungsart zu ändern. Das Änderungsgebiet soll als Allgemeines Wohngebiet festgesetzt werden.

Das Plangebiet der 2. Änderung befindet sich im Stadtteil Frankenvorstadt. Es wird begrenzt

- im Norden durch die vorhandenen Reihenhäuser an der Gentzkowstraße
- im Osten durch den Sichelweg und das Grundstück des Nahversorgungszentrums im Planbereich der 1. Änderung
- im Süden und Westen durch die Bahnhofstraße

Im ca. 6,4 ha großen Geltungsbereich liegen die Flurstücke bzw. Anteile der Flurstücke 12 (teilweise), 98/1, 99 (teilweise), 101/105, 101/106, 101/111, 102/108 der Flur 35 Gemarkung Stralsund; 46/1 (teilweise) der Flur 29 Gemarkung Stralsund; 1 und 2 (jeweils teilweise) der Flur 54 Gemarkung Stralsund sowie 2 (teilweise) der Flur 55 Gemarkung Stralsund.

Da das Änderungsverfahren bereits vor Inkrafttreten des neuen Baugesetzbuches förmlich eingeleitet wurde, darf es nach den bis zu diesem Zeitpunkt geltenden Rechtsvorschriften weitergeführt werden. Zu dem Bebauungsplan soll keine Umweltprüfung durchgeführt werden.

**Aushangzeit**                    **01.09. – 16.09.2005**  
Mo, Mi, Do                    07.00 – 16.00 Uhr  
Die                                07.00 – 18.00 Uhr  
Fr                                  07.00 - 13.00 Uhr

**Ort:**     Bauamt, Abt. Planung und Denkmalpflege, Badenstr. 17, 2. Etage, im Flur rechts

Während der Auslegungsfrist können Hinweise und Anregungen zur Planung schriftlich oder zur Niederschrift in der Abt. Planung und Denkmalpflege vorgebracht werden. Auskünfte zu Anfragen sowie Erläuterungen werden während der Sprechzeiten oder nach Vereinbarung gegeben.

Stralsund, 18.08.2005

gez. Lastovka  
Oberbürgermeister

**„Krieg und Frieden“**

Unter diesem Motto zum Tag des offenen Denkmals am 11. September finden in ganz Deutschland zahlreiche Veranstaltungen statt. Mit "Krieg und Frieden" sollen insbesondere solche Denkmale in den Mittelpunkt des öffentlichen Interesses gerückt werden, die im Zusammenhang mit kriegerischen und friedlichen Auseinandersetzungen der Geschichte stehen. Zu diesem Thema gibt es gerade in Stralsund eine Reihe von Anknüpfungspunkten.

Stralsunds Geschichte ist geprägt von den leidvollen Erfahrungen mehrerer Kriege.

Bis zum Dreißigjährigen Krieg konnte sich die Stadt dank ihrer geschützten Insellage und massiven Mauern noch erfolgreich (unter Verlust ihrer seit dem Mittelalter gewachsenen Vorstädte) militärisch behaupten. Jedoch führte die Belagerung und massive Beschießung der nunmehr zu einer Festung der schwedischen Krone ausgebauten Stadt 1678 durch den brandenburgischen Kurfürsten zu großen Zerstörungen und Verlusten an Menschen und Gütern. Ganze Straßenzüge in der Neustadt sanken in Schutt und Asche.

Auch der Nordische Krieg gut fünfundsiebzig Jahre später brachte wieder Zerstörungen mit sich. Mit dem Aufkommen der stehenden Heere in jener Zeit war das Bild Stralsunds von den Uniformen der hier einquartierten schwedischen Soldaten geprägt. Die Bürger mussten sich wohl oder übel mit ihren neuen Mitbewohnern arrangieren.

Die weiteren Jahrzehnte des 18. Jahrhunderts waren gekennzeichnet von gewaltigen Erdarbeiten an den Wall- und Grabenbefestigungen. Ständig wurden die Festungswerke durch schwedische Festungsingenieure verbessert und den weiter entwickelten Belagerungstechniken angepasst. Schien nach dem Ende der schwedischen Herrschaft durch die napoleonische Eroberung 1807 mit der Schleifung der äußeren Fortifikationen ein Ende von Nordeuropas stärkster Festung gekommen zu sein, so begann das Königreich Preußen, das 1815 Schwedisch-Pommern auf dem Wiener Kongress zugesprochen bekam, mit einem erneuten Festungsbau.

Bis zur Aufhebung des Festungscharakters 1873 entstanden nicht nur wieder bis zu zehn Meter hohe Erdwälle und massive Kasematten, sondern auch etliche Außenforts, von denen einige erhalten blieben. Auf dem Dänholm stand in dieser Epoche die Wiege der deutschen Marine.

Auch nach der Entfestung blieb Stralsund Garnisonsstandort. Große Kasernenkomplexe entstanden u.a. am Frankendamm, auf dem Dänholm und in Parow. Am Neuen Markt wurde ein damals modernes Militärlazarett errichtet.

Auf der Kronlastadie ließ der Militärfiskus ein Wagenhaus für die Festungsartillerie bauen.

Der Zweite Weltkrieg brachte für Stralsund erneut Zerstörungen und unendliches Leid für die Zivilbevölkerung. Am 6. Oktober 1944 wurden in dem bis dahin kaum vom Bombenkrieg betroffenen Stralsund durch angloamerikanische Fliegerverbände über 900 Menschen getötet und tausende Gebäude zerstört.

Mit dem Aufbau der Volksmarine wurde Stralsund erneut Garnisonsstandort. Von der einstigen großen Garnison ist heute nur die vor den Toren der Stadt liegende Marinetechnikschule in Parow geblieben.

Die Geschichte Stralsunds war aber nicht nur durch Kriege gekennzeichnet. Mit der Unterzeichnung des sogenannten „Stralsunder Friedens“ 1370 im hiesigen Rathaus endete der jahrelange Krieg zwischen der Hanse und der dänischen Krone. Die Hanse, als Sieger aus diesem Krieg hervorgegangen, war auf dem Höhepunkt ihrer Macht. Krieg und Frieden sind also eng mit den Höhen und Tiefen unserer Stadt verbunden gewesen.

Zum Tag des offenen Denkmals wird es in diesem Jahr in Stralsund ein vielseitiges Programm geben – Festvortrag, kostenlose Führungen, Radtouren, Denkmalmesse, Fotoausstellung im Johanniskloster und vieles mehr. Außerdem werden die nachgestellten Schlachtszenen und das Biwak des Stralsunder Schützenvereins und seiner Gäste auf dem Alten Markt zum Kampf der Schillschen Husaren gegen die Franzosen 1809 einen Eindruck von den Kriegen und dem Soldatenleben jener Zeit vermitteln.

Das Programm zum Tag des offenen Denkmals wird rechtzeitig bekannt gegeben. Flyer mit Informationen zum Tag des offenen Denkmals am 11. September und zur Langen Nacht des offenen Denkmals am 03. September liegen in Geschäften, Kirchen und öffentlichen Gebäuden bereits aus.

**WfB-Fußballer fahren nach Duisburg**

Die Fußballer der Werkstatt für Behinderte gGmbH Stralsund haben sich in zwei Qualifikationsturnieren, der Vorrunde in Stralsund mit zehn Mannschaften sowie der Finalrunde in Hagenow mit vier Mannschaften, als Sieger von Mecklenburg-Vorpommern für das Bundeslandturnier vom 05. bis 8. September in Duisburg qualifiziert.

Sie wird damit als Landesmeister unser Bundesland bei einer hochkarätigen Endrunde, bei der alle 16 Bundesländer teilnehmen werden, im Ruhrgebiet vertreten. Damit gelang der Mannschaft nach 2001 zum zweiten Mal der große Schritt dorthin, es wurde damals mit einem hervorragenden 8. Platz abgeschnitten.

Jürgen Cessa, der die Truppe vor elf Jahren ins Leben rief, baute die Mannschaft nach und nach auf und kann auf eine erfolgreiche Zeit zurückblicken. In Zusammenarbeit mit Thomas Zur, Heinz Ringhandt (2001) und Andrea Meyer konnten viele Turniersiege und vordere Platzierungen erreicht werden. Natürlich konnten diese ausgezeichneten Platzierungen nur durch intensives Training und die hervorragende Unterstützung durch die Werkstatt für Behinderte (WfB) Stralsund gemeinnützige Gesellschaft mbH vollbracht werden.

Alle Spieler und Betreuer möchten sich auf diesem Wege ganz herzlich bei unserer Einrichtung, insbesondere bei Hannelore Waterstrat (Leiterin der WfB) und Elvira Fröhlike, bedanken, die immer ein offenes Ohr für unsere Fußballer haben.

Das Gerüst der Mannschaft umfasst 15 Spieler, die regelmäßig am Training teilnehmen. In der Vorbereitung auf die Qualifikation für Duisburg wurden Turniere in Dresden, Berlin, Rostock, Greifswald, Hagenow und Stralsund gespielt, wobei das Team immer gefordert wurde und mit vorderen Plätzen abschnitt.

Die Teilnahme an den verschiedenen überregionalen Veranstaltungen ist das Ergebnis der engagierten Arbeit aller Verantwortlichen. Insbesondere von Jürgen Cessa konnte die Mannschaft profitieren, weil es ihm immer wieder gelang, Kontakte aufzubauen und zu erweitern.

Die jetzigen Trainer Thomas Zur und seit einem Jahr auch Uwe Kutz sowie die Betreuer Andrea Meyer und Christian Meyer werden die Mannschaft nach Duisburg begleiten. Doch bevor es zu diesem Großereignis gehen kann, müssen sich alle intensiv vorbereiten. Die Trainingsintensität hat sich somit in den letzten Wochen erhöht und findet Ende August mit einem Trainingslager auf Ummanz seinen Höhepunkt.

Die gesamte Veranstaltung in Duisburg wird getragen von der Sepp-Herberger-Stiftung im DFB, dem Deutschen Behindertensportverband, Special Olympics und der BundesArbeitsGemeinschaft "Werkstätten für behinderte Menschen", die sich die Aufgabe gestellt haben, Menschen mit geistiger Behinderung die Partizipation am gesellschaftlichen Leben zu ermöglichen.

Die Mannschaft wird alles geben, um unser schönes Bundesland würdig zu vertreten.

Folgende Spieler wurden Landesmeister: Olaf Barnekow, Pierre Barrey, Jan Becker, Mario Hölbing, Frank Lange, Sven Kadow, Romek Mann, Stefan Pioch, Dirk Rautenberg, Michael Rebuk, Alexander Szepanski, Maik Wahl, Björn Wellner.

**Impressum**

**Herausgeber:** Hansestadt Stralsund • Der Oberbürgermeister • PF 2145 • 18408 Stralsund • Tel. 0 38 31 - 25 20

**Erscheinungsweise:** Das Amtsblatt der Hansestadt Stralsund erscheint nach Bedarf im Format DIN A4. Auf das Erscheinen wird vorher in der Samstagsausgabe der „Ostseezeitung“, Ausgabe Stralsund, hingewiesen. Das Amtsblatt wird an alle Haushalte im Stadtgebiet der Hansestadt Stralsund verteilt. Es kann darüber hinaus einzeln oder im Abonnement gegen Erstattung der Auslagen vom Oberbürgermeister der Hansestadt Stralsund, Pressestelle, Mühlenstraße 4-6, Postfach 2145, 18408 Stralsund bezogen werden.

**Herstellung:** rügendruck gmbh putbus • hannedruck und medien  
Circus 13 gmbH stralsund  
18581 Putbus Heilgeiststraße 2  
18439 Stralsund

**Verteilung:** Ostsee-Zeitung GmbH & Co. KG  
**Redaktion:** Pressestelle (Tel. 0 38 31 - 25 22 12)  
e-mail: [pressestelle@stralsund.de](mailto:pressestelle@stralsund.de)